

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2014. augusztus 6-án megtartott rendes nyilvános képviselő-testületi ülésről

7/2014.(VIII.11.)Önkormányzati Rendelet

Közterületek elnevezéséről a házsámozás szabályairól

44/2014. (VIII.6.) Képviseelő-testületi határozat

VASÍVÍZ Zrt-vel adatszolgáltatói megállapodás

45/2014. (VIII.6.) Képviseelő-testületi határozat

Nemesrempehollós 48 hrsz, 213 hrsz, 73/3 hrsz területek értékesítésre történő meghirdetése

46/2014.(VIII.6.) Képviseelő-testületi határozat

Helyi Választási Bizottság megválasztása

47/2014.(VIII.6.) Képviseelő-testületi határozat

Marosits József művész úr támogatása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Nemesrempehollós Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 6-án megtartott rendes nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Nemesrempehollós

Az ülésen jelen vannak: Paksiné Kecze Tünde polgármester, Paksi János, Kapui Lajosné Horváth Józsefné, Dankovits Gáborné képviselők.
dr. Takács Ervin jegyző.

Paksiné Kecze Tünde polgármester üdvözli a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az 5 fő képviselőből mind az 5 fő jelen van. A képviselő-testületi ülés határozatképes, így azt megnyitja.

Javasolja a képviselő-testületnek a Meghívó szerinti napirend elfogadását.

Képviselő-testület polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi meghívó szerinti napirendet elfogadja:

N a p i r e n d

- 1./ VASIVÍZ Zrt-vel víziközmű adatszolgáltatói megállapodás
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 2./ Önkormányzati ingatlanok nyilvános értékesítésre történő meghirdetése
(Nemesrempehollós 48 hrsz, 73/3 hrsz, 213 hrsz)
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 3./ Egyebek
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 4./ Alpolgármester választása titkos szavazással
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 5./ Önkormányzati segély kérelmek elbírálása
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 6./ Méltányossági közgyógyellátási kérelem elbírálása
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester

- 1./ VASIVÍZ Zrt-vel víziközmű adatszolgáltatói megállapodás
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester

Paksiné Kecze Tünde polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a VASIVÍZ Zrt. megkereste az önkormányzatot, hogy megállapodást kössön a víziközművel kapcsolatos adatszolgáltatásra a törvényi előírásoknak megfelelően.

Polgármester javasolja, hogy az önkormányzat kösse meg a megállapodást a VASIVÍZ Zrt-vel, hogy a szükséges adatokat ők szolgáltatassák.

Képviselő-testület polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

44/2014. (VIII.6.) Képviselő-testületi határozat

Nemesrempehollós Önkormányzat Képviselő-testülete a VASÍVIZ Zrt-vel, mint víziközmű szolgáltatóval megállapodást köt arról, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény 61/B §- a alapján az önkormányzatok számára előírt víziközmű szolgáltatással kapcsolatos adatok teljes körű szolgáltatását a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás felé az ott előírt tartalommal, meghatározott formában és időben teljesítse az önkormányzat helyett.

A megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: polgármestert

Határidő: azonnal

2./ Önkormányzati ingatlanok nyilvános értékesítésre történő meghirdetése

(Nemesrempehollós 48 hrsz, 73/3 hrsz, 213 hrsz)

Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester

Paksiné Kecze Tünde polgármester tájékoztatást ad arról, hogy e három ingatlannal az önkormányzatnak csak gondjai vannak. Kaszálásuk nem megoldott. A 48 hrsz.-ú ingatlan a templom mellett található, a hivatal mellett a 73/3 hrsz.-ú terület, a 213 hrsz.-ú ingatlan a Dózsa György utca legvégén található és ajándékozással került a tulajdonunkba. Javasolja, hogy alakítson ki a képviselő-testület egy irányarat és hirdessük meg a helyi újságban. A legmagasabb vételárat adó részére kerüljön értékesítésre. Az ingatlanok fenntartása az önkormányzatnak csak költséggel jár. A 48 hrsz.-ú ingatlant valószínűleg mezőgazdasági művelés céljára használja valamelyik szomszédos külterületi szántó földhasználója, de szerződés nincs köztünk.

Dr. Takács Ervin jegyző javaslata, hogy senkit ne zárjunk ki a lehetséges vevői körből, és ahogy a polgármester javasolta annak értékesítse a képviselő-testület, aki a legmagasabb vételárat ajánlja. Javasolja, hogy ingatlanonként határozzon meg a képviselő-testület egy értékesítési irányarat.

Paksiné Kecze Tünde polgármester javasolja a 48 hrsz-ú, 1/1 tulajdoni hányadú 1404 m² nagyságú kivett beépítetlen terület vételi árát tekintve, hogy közvetlen útcsatlakozással nem megközelíthető csak külterületi mezőgazdasági földekről 150.000 Ft-ban, a 213 hrsz-ú, 1/1 tulajdoni hányadú, 770 m² nagyságú lakóház, udvar, gazdaságéi épület megnevezésű ingatlan, amely az ingatlan nyilvántartástól eltérően a valóságban egy beépítetlen üres telek, mert a rajta lévő épület lebontásra került, a vételi árát 100.000 Ft-ban, a 73/3 hrsz-ú , 1/1 tulajdoni hányadú, 8825 m² nagyságú kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan vételi árát 1.000.000 Ft-ban megállapítani, ez az ingatlan valójában szintén üres telek, mert a rajta lévő istálló lebontásra került.

Képviselők a 48 hrsz-ú terület vételárát javasolják nagyobb értékben, mégpedig 200.000 Ft-ban megállapítani.

Dankovits Gáborné képviselő elmondja, hogy ezt a területet a mellette lévőknek érdemes megvásárolni.

Polgármester szavazásra teszi fel a 48 hrsz-ú ingatlan vételi árát 200.000 Ft-ban, 213 hrsz.-ú ingatlan vételi árát 100.000 Ft-ban, 73/3 hrsz ingatlan vételárát 1.000.000 Ft-ban megállapítani.

Képviselő-testület polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi

határozatot hozza:

45/2014.(VIII.6) Képviselő-testületi határozat

Nemesrempehollós Önkormányzat Képviselő-testülete Nemesrempehollós 48 hrsz-ú, 1404 m² nagyságú kivett beépítetlen terület 200.000 Ft, azaz Kettőszázezer forint, 213 hrsz-ú 770 m² nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezési ingatlanát 100.000 Ft, azaz Egyszázezer forint, 73/3 hrsz-ú, 8825 m² nagyságú kivett gazdasági épület, udvar ingatlanát 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint vételáron értékesítésre meghirdeti. Mindhárom helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban a Községi Önkormányzat Nemesrempehollós tulajdonát képezi.

A legmagasabb vételi ajánlatot adónak értékesíti.

A polgármestert megbízza az értékesítésre történő meghirdetéssel.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

3./ Egyebek

Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester

Dr. Takács Ervin jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a törvényi előírásoknak megfelelően 2014. augusztus 31-ig a Helyi Választási Bizottságot újra meg kell választani. A jelenlegi tagok munkája ellen kifogás nem merült fel. A tagok úgy nyilatkoztak, hogy továbbra is vállalják a Helyi Választási Bizottsági tagságot.

Javasolja a bizottságba Magyarné Horváth Borbálát, Horváth Ferencnét, Koronczi Renátát, Bindics Gézát, Kenesei Tibort, póttagnak Gelesits Jánosnét, Horváth Irént.

Paksiné Kecze Tünde polgármester szavazásra teszi fel a jegyző előterjesztését.

Képviselő-testület polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

46/2014.(VIII.6.) Képviselő-testületi határozat

Nemesrempehollós Önkormányzat Képviselő-testülete a választási törvény által kapott felhatalmazás alapján

Nemesrempehollós Helyi Választási Bizottság tagjának választja:

Magyarné Horváth Borbála Nemesrempehollós, Széchenyi utca 13.

Horváth Ferencnét Nemesrempehollós, Ady Endre utca 3.

Koronczi Renáta Nemesrempehollós, Dózsa György utca 3.

Bindics Géza Nemesrempehollós, Petőfi Sándor utca 38.

Kenesei Tibor Nemesrempehollós, Széchenyi utca 17.

Póttagjának:

Gelesits Jánosné Nemesrempehollós, Dózsa György utca 26.

Hováth Irén Nemesrempehollós, Kossuth Lajos utca 2.

szám alatti lakosokat.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

Dr. Takács Ervin jegyző a közterületek elnevezéséről és a házszámzás szabályairól szóló

önkormányzati rendelettel kapcsolatosan annyit szeretne elmondani, hogy jogszabályi előírások miatt minden településnek meg kell alkotnia ezt a rendeletet. Nemesrempehollós ezidáig nem rendelkezett szabályozással e téren, így az erről szóló rendeletet mielőbb meg kell alkotni. A rendelet tervezet elkészült, melyet megvitatásra és elfogadásra bocsát.

Paksiné Kecze Tünde polgármester úgy nyilatkozik, hogy a képviselő-testület eleget kíván tenni a jogszabályi előírásoknak és megalkotja a közterületek elnevezéséről és a házszámzás szabályairól szóló rendeletet. A településen jelenleg nincs olyan utca, amit át kellene nevezni, illetve utcát átnevezni.

Javasolja a közterületek elnevezéséről és a házszámzás szabályairól szóló rendelet elfogadását a tervezet alapján.

Képviselő-testület a polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal a következő rendeletet alkotja:

7/2014. (VIII.11.) Önkormányzati Rendelet

Nemesrempehollós Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámzás szabályairól.

Rendelet a jegyzőkönyv melléklete

Paksiné Kecze Tünde polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy Marosits József szobrászművész, író megkereste azzal a kéréssel, hogy az önkormányzat támogassa a közeljövőben kiadásra kerülő könyvét.

Az önkormányzat már több alkalommal is támogatta Marosit József művész urat, aki a településen él és alkot. Javasolja, hogy a testület támogassa megjelenő könyvének kiadási költségeit. A támogatási összegről kell döntést hozni.

Képviselők kérdésére elmondja, hogy legutóbb 20.000 Ft-ot szavaztunk meg.

Horváth Józsefné képviselő ismételten 20.000 Ft támogatást javasol.

Dankovits Gáborné képviselő: Marosits József mennyiben támogatta a szobrokkal a települést?

Paksiné Kecze Tünde polgármester válaszol: tudomása szerint mindig fizettünk értük.

Paksiné Kecze Tünde szavazásra teszi fel Marosit József könnykiadási költségeinek 20.000 Ft-al történő támogatását.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

47/2014.(VIII.6.) Képviselő-testületi határozat

Nemesrempehollós Önkormányzat Képviselő-testülete Marosits József művész úr kérelmére könyvkiadási költségeihez 20.000 Ft, azaz Húszezer forint támogatást biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás kiutalásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: támogatás kiutalására azonnal

Horváth Józsefné képviselő felveti, hogy hogy kinek a dolga a templom előtti terület kaszálása, mivel a napokban téma volt ez a kérdés a településen. Úgy gondolja, hogy az egyházközségi tagok feladata.

Paksiné Kecze Tünde polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a polgármesterek az idén

Egyházasrádócon tartottak egy megbeszélést, amin püspök úr is részt vett. A környező települések esetében megoszlik, hogy ki végzi el a fűnyírást. Van amelyik település bevállalta. A fogadó rész nem nagy terület, a kaszálás módját kellene tisztességesen meghatározni. Le kell ülni megbeszélni és tisztázni az egyházközségi tagokkal, hogy kinek mi a feladata.

Pakis János falugondnok hozzáteszi az elhangzottakhoz, hogy elmentek és lekaszálták a szóban forgó területet.

Paksiné Kecze Tünde polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a játszótér elemei (hinta, csúszda, libikóka) megérkeztek és felállításra kerültek. Holnapi nap folyamán hozzák a homokot. Ennyire futotta abból a pénzkeretből, amit az idén szavazott meg a testület a játszótér felújításra. Ha lesz módja az önkormányzatnak gondolkodni lehet a bővítésről.

Dankovits Gáborné képviselő kérdésére válaszol: fenyőfából készült, uniós szabvány szerint. A tiszta fémet nem engedélyezik. Több céget megkeresett. Árban és minőségben ez volt a legmegfelelőbb, legalacsonyabb árat adó.

Dankovits Gáborné képviselő hallott arról, hogy a lakók maguk készítették el a játszótéri eszközöket. Ez talán olcsóbb lenne, ha szóba kerül a bővítés.

Dr. Takács Ervin jegyző válaszol, hogy engedélyeztetni kell, ami nem olcsó. Nagyon szigorúak a szabályok.

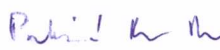
Dr. Takács Ervin jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy a kormányhivatal céll ellenőrzés keretében vizsgálta az önkormányzatok tulajdonába tartozó vagyonelemek nyilvántartásának helyzetét. Nemesrempehollós Önkormányzata kataszter naplót vezet, vagyonkimutatást készít évente a zárszámadáshoz és a zárszámadásról szóló rendelettel fogadja el, nem ebben a formátumban amelyet a testület elé terjeszt megismerésre. A kimutatás a kormányhivatal javaslata alapján készült el.

A képviselők megismerés után vitassák meg.


Képviselő-testület részéről kérdés, hozzászólás, a vagyonkimutatással kapcsolatosan nem hangzott el.

Paksiné Kecze Tünde polgármester a következő napirendek megtárgyalására zárt ülést rendel el.

Kmft.


Paksiné Kecze Tünde
polgármester




dr. Takács Ervin
jegyző

Vagyonkimutatás 2013

megnevezés	2013. év	EBBŐL forgalomképtelen törzsvagygon	EBBŐL korlátozottan forgalomképes törzsvagygon	EBBŐL üzleti vagyon
ESZKÖZÖK				
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke (111-ből,112-ből)				
EBBŐL a „0”-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya				
EBBŐL a „0”-ra leírt, használaton kívüli eszközök állománya				
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke (111-ből,112-ből)				
EBBŐL a „0”-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya				
EBBŐL a „0”-ra leírt, használaton kívüli eszközök állománya				
3. Vagyon értékű jogok (111-ből,112-ből)	75			75
EBBŐL a „0”-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya	75			75
EBBŐL a „0”-ra leírt, használaton kívüli eszközök állománya				
4. Szellemi termékek (111-ből,112-ből)	2 205			2205
EBBŐL a „0”-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya	2 205			2205
EBBŐL a „0”-ra leírt, használaton kívüli eszközök állománya				
5. Immateriális javakra adott előlegek (1181.,1182.)				
6. Immateriális javak érték helyesbítése (119.)				
I. Immateriális javak összesen	2 280			2280
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyon értékű jogok (121.,122-ből)	159 743	147439	8002	4302
EBBŐL a „0”-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya				
EBBŐL a „0”-ra leírt, használaton kívüli eszközök állománya				
2. Gépek, berendezések és felszerelések (1311.,1312-ből)	3 072			3072
EBBŐL a „0”-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya	1 442			1442
EBBŐL a „0”-ra leírt, használaton kívüli eszközök állománya				
3. Járművek (1321.,1322-ből)	8 784			8784
EBBŐL a „0”-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya	178			178
EBBŐL a „0”-ra leírt, használaton kívüli eszközök állománya				
4. Tenyészállatok (141.,142-ből)				
EBBŐL a „0”-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya				
EBBŐL a „0”-ra leírt, használaton kívüli eszközök állománya				
5. Beruházások, felújítások (122-ből,127.,1312-ből,1317.,1322-ből,1327.,142-ből,147.)				
6. Beruházásra adott előlegek (128.,1318.,1328.,148.1598.,1599.)				
7. Állami készletek, tartalékok (1591.,1592.)				
8. Tárgyi eszközök érték helyesbítése (129.,1319.,1329.,149.)				
II. Tárgyi eszközök összesen	171 599	147439	8002	16158
1. Tartós részesedés (1711., 1751.)	1 558			1558
Ebből - tartós társulási részesedés (1711-ből, 1751-ből)				
2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír (172-174.,1752.)				
3. Tartósan adott kölcsön (191-194-ből,1981-ből)				
4. Hosszú lejáratú betétek (178., 1988.)				
Ebből: 4/a Hosszú lejáratú betétek bekerülési (könyv szerinti) értéke (178)				
4/b Hosszú lejáratú betétek elszámolt értékvesztése (1988)				
5. Egyéb hosszú lejáratú követelések (195-ből, 1982-ből)				
6. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése (179.)				
III. Befektetett pénzügyi eszközök összesen	1 558			1558
IV. Üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott, illetve vagyonkezelésbe vett eszközök				
EBBŐL a „0”-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya				
EBBŐL a „0”-ra leírt, használaton kívüli eszközök állománya				
A) BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	175 437	147439	8002	19996
I. Készletek összesen				
II. Követelések összesen	570			570
III. Értékpapírok összesen	9 130			9130
IV. Pénzeszközök összesen	3 389			3389
V. Egyéb aktív pénzügyi elszámolások összesen	315			315
B) FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN	13 404			13404
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	188 841	147439	8002	33400
az önkormányzatok tulajdonában lévő, a jogszabály alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök állománya (használatban lévő kis értékű immateriális javak, tárgyi eszközök, készletek, a szakmai nyilvántartásokban szereplő képzőművészeti alkotások, régészeti leletek, kép- és hangarchívumok, gyűjtemények, kulturális javak), függő követelések állománya				
biztos (jövőbeni) követelések				
FORRÁSOK				
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen				
II. Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	1 040			1040
III. Egyéb passzív pénzügyi elszámolások összesen				
KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	1 040			1040
a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségek, ideértve a kezesség-, illetve garancia vállalással kapcsolatos függő kötelezettségeket. függő kötelezettségek				

JELENLÉTI ÍV

Nemesrempehollós Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. augusztus 6-i képviselő-testületi ülése

Paksiné Kecze Tünde polgármester

..... Paksiné Kecze Tünde

Paksi János képviselő

..... Paksi János

Kapui Lajosné képviselő

..... Kapui Lajosné

Horváth Józsefné képviselő

..... Horváth Józsefné

Dankovits Gáborné képviselő

..... Dankovits Gáborné

Jelen van:

..... 5 fő

Távol maradt igazoltan:

..... 0 fő

Távol maradt igazolatlanul:

..... 0 fő



..... dr. Takács Ervin

dr. Takács Ervin
jegyző



Nemesrempehollós Község Önkormányzata

9782 Nemesrempehollós, Széchenyi u. 14.
Tel.: 94/420-030

Nemesrempehollós Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Nemesrempehollós Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. augusztus 6-án (szerdán) 16,00 órai kezdettel képviselő-testületi ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Nemesrempehollós

Napirend

- 1./ VASIVIZ Zrt-vel víziközmű adatszolgáltatói megállapodás
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 2./ Önkormányzati ingatlanok nyilvános értékesítésre történő meghirdetése
(Nemesrempehollós 48 hrsz, 73/3 hrsz, 213 hrsz.)
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 3./ Egyebek
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 4./ Alpolgármester választása
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 5./ Önkormányzati segély kérelmek elbírálása
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester
- 6./ Méltányossági közgyógyellátási kérelem elbírálása
Előadó: Paksiné Kecze Tünde polgármester

Nemesrempehollós, 2014. július 31.



Paksiné Kecze Tünde
Paksiné Kecze Tünde
polgármester